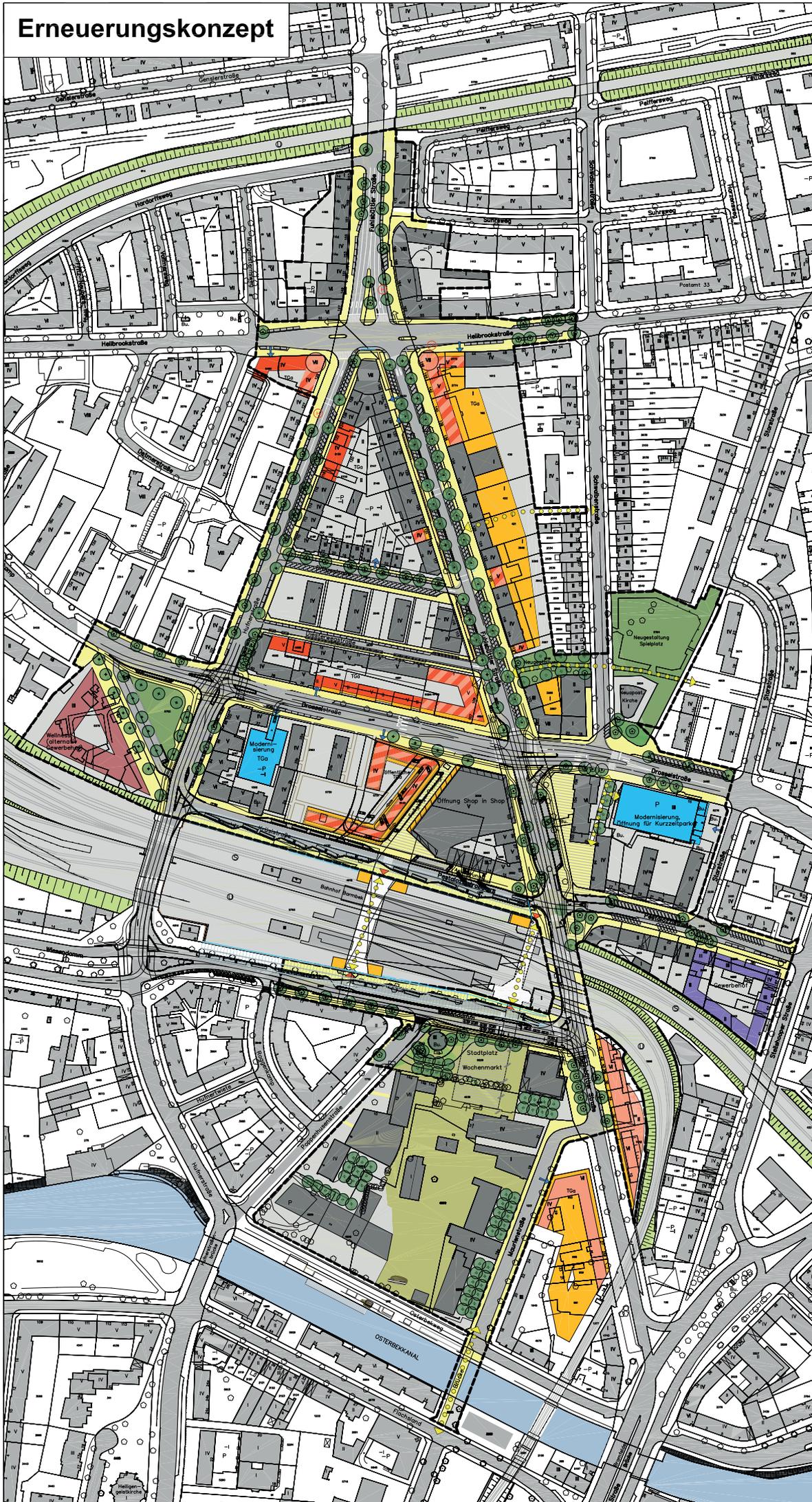


# Erneuerungskonzept

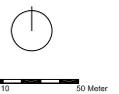


## Legende

- Gebäude und Nutzung**
- Neubau Wohnen
  - Neubau Einzelhandel
  - Neubau Dienstleistung: Büroe, Praxen
  - Neubau Gewerbe
  - Neubau kommerzielle Freizeiteinrichtung
  - Neubau Gemeinbedarf
  - Modernisierung / Umbau Parkhaus / Quatergarage
  - Erhalt des Gebäudebestandes und der Nutzung
  - IV Geschossigkeit
  - Einzelhandel im EG / Wohnen im OG
  - Einzelhandel im EG / Dienstleistung im OG
  - Einzelhandel im EG / Dienstleistung und / oder Wohnen im OG
- Verkehr**
- Fläche für fließenden KFZ-Verkehr
  - Fläche für ruhenden KFZ-Verkehr: öffentliche Parkstände
  - Fläche für Fußgänger und Radfahrer (öffentlich zugänglich)
  - wichtige Fußwegeverbindungen
  - TGA → TGA / Zufahrt
  - Fahrradständer
  - Neugestaltung Bahnhofszugang
  - Überdachung Bussteig
- Grün- und Freizeitchen**
- Neugestaltung von Platzflächen
  - Neugestaltung von öffentlichen Freizeitchen, Museumsquartier
  - Neugestaltung von öffentlichen Grünflächen
  - private Grün- und Hoffächen
  - Straßenbaum, Erhalt
  - Straßenbaum, Neupflanzung
- Abrenzungen**
- Grenze des Untersuchungsgebietes

Stand 2006

Kartengrundlage: F184, Landesbetrieb Geoinformation und Vermessung



FREIE UND HANSESTADT HAMBURG  
BEHÖRDE FÜR STADTENTWICKLUNG UND UMWELT  
AMT FÜR WOHNEN, STADTNERUEUNG  
UND BODENORDNUNG

Sanierungsgebiet  
Barmbek-Nord S1, Fuhsbüttler Strasse



Erneuerungskonzept